

На карте Марьино стало больше краски

Новым резидентом индустриального парка «Марьино» стало ООО «Текнос» — дочерняя компания финского производителя промышленных красок и покрытий Teknos Group.

Между автопроизводств
Вчера ООО «Текнос» подписало с ЗАО «ВТБ Капитал Управление Активами» соглашение о приобретении земельного участка площадью 5 га для строительства нового предприятия. Стоимость сделки стороны не разглашают. Как рассказал гендиректор компании «Текнос» Антон Чепулис, инвестиции в строительство завода составят 15 млн евро. Запуск производства состоится в 2014 году.

Как заявил управляющий директор «ВТБ Капитал Управление Активами» Владимир Вишневецкий, сделка готовилась 9 месяцев. «Текнос» — четвертый резидент парка «Марьино», общая площадь которого составляет 130 га. Из них 40 га заняты автопроизводством: «ё-Авто», «Ярвот

мотор» и «Техноэксим» (изначально парк замыслился как автокластер).

Увеличат вдвое

По словам Антона Чепулиса, мощность предприятия составит 15 тыс. т жидких красок и порошковых покрытий в год, но завод проектируется с учетом перспективы возможного удвоения мощностей. Предприятие будет производить всю линейку продукции (жидкие антикоррозионные краски, лаки для деревообрабатывающей промышленности, порошковые краски, а также водные, архитектурные и бытовые краски).

К 2015 году компания перебазирует в Марьино два своих актива — завод «Текно Деко», расположенный в Ломоносовском районе Ленинградской области на арендованной площадке (производит порядка 1 тыс. т общестроительных бытовых красок в год), и предприятие «Текнос-ОХТЭК» (производит такой же объем порошковых красок), занимающее 0,4 га в районе Охты.

Справка Финская Teknos Group

- Производит лакокрасочные материалы промышленного назначения.
- оборот за 2011 год составил более 260 млн евро.
- Компания имеет производственные мощности в Финляндии, Швеции, Дании, Германии, Польше, России и Китае.

Рынок импортеров

Общий объем российского рынка лакокрасочных материалов (ЛКМ) составляет более 1 млн т в год, менее трети приходится на промышленный сегмент. По данным Discovery Research Group, годовой объем рынка ЛКМ — не менее 2 млрд евро. Оборот Текнос на российском рынке в 2012 году прогнозируется на уровне 30 млн евро.

«В идеале хотелось бы в каждом из промышленных сегментов, в которых работает компания, приблизиться к доле 10%

на российском рынке», — делится планами Антон Чепулис.

В сегменте промышленных красок высшего качества сейчас преобладает импорт, говорят эксперты. Поэтому конкурентами нового производства являются иностранные импортеры «Хемпель», International Paint (подразделение концерна Akzo Nobel), а также строящийся в Ленобласти норвежский завод «Йотун Пэйнтс», который с 2013 года планирует производить 15 млн л жидких красок и 3 тыс. т порошковых покрытий в год.

Исполнительный директор СТД «Петрович» Виктор Адамов отмечает, что увеличение объемов производства будет логичным шагом для Текнос, так как спрос на краски растет благодаря развитию коттеджного строительства. «Размещение производства в России поможет снизить цену на продукцию, в том числе и в связи с уменьшением издержек на логистику», — считает эксперт.

АЛЕКСАНДРА КОНФИСАХОР
news@dp.ru

www.ire.ru

УЧАСТКИ ЗЕМЛИ БЕЗ ПОСРЕДНИКОВ
Первая линия: Московского шоссе, Софийской улицы.
Складской комплекс в Волосово.
273-32-66

Продажа 10 га
В собственности
Приозерский р-н, Дер. Васильево
Дом, хозблок, баня
Берег Вуоксы
Тел. 950-96-44, 942-0676

ТРАНСПОРТ Найти деньги поможет ОЖД

Петрозаводск. Российские железные дороги окажут властям Карелии помощь в привлечении инвестиций и открытии пассажирского сообщения с Финляндией по двум пограничным переходам, сообщил вчера начальник Октябрьской железной дороги Виктор Степов.

Во вторник эти вопросы глава республики Александр Худилайнен обсудил на встрече с финским министром экономики Юри Хякямиесом. Речь шла о реконструкции железнодорожных пунктов пропуска «Вяртсиля-Ниирала» и «Люття-Вартуус», о начале регулярного пассажирского сообщения по железнодорожным маршрутам Петрозаводск

— Сорвала — Йозсуу и Петрозаводск — Костомукша — Каяни — Оулу. /РИА «Новости»/

ТОРГИ Город продал недвижимость

СПб. Фонд имущества СПб в рамках форума PROEstate-2012 реализовал на торгах городскую недвижимость на сумму более 107 млн рублей.

В частности, были проданы два здания общей площадью 1,775 тыс. м² с земельным участком на ул. Салова, реализован участок 664 м² с расселенным домом на Стрельбищенской ул., 13. Самым дорогим лотом оказалось помещение площадью 366,2 м² на Народной ул., 2, литер А: лот был реализован по стартовой цене 23 млн рублей. /dp.ru/

160 000 за метр² и Таврический рядом с домом



ПАРАДНЫЙ КВАРТАЛ

ПЕРВЫЙ ФЕШЕНЕБЕЛЬНЫЙ КВАРТАЛ В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ

- И очередь заселена
- Внутренняя пешеходная территория
- Детские площадки
- Большой подземный паркинг
- Ипотека, рассрочка



ПРОДАЖА КВАРТИР И ОФИСОВ В ЦЕНТРЕ ПЕТЕРБУРГА

ЦЕНТР ПРОДАЖ
Санкт-Петербург, ул. Кировная, д. 39
ОФИС ПРОДАЖ
Санкт-Петербург, ул. Казанская, д. 36

(812) 688-88-88

WWW.6888888.RU



СТРОИТЕЛЬНАЯ КОРПОРАЦИЯ
ВОЗРОЖДЕНИЕ
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

Рассрочка от ОАО «СКВ СПб» до 30.05.2013 г. ЗАО ВТБ 24 лицензия №1623 от 17.11.2006. ОАО «Газпромбанк» лицензия № 354 от 28.09.2007. Проектная декларация на сайте www.6888888.ru. Заказчик: ОАО «СКВ СПб». Свидетельство №0010.02-2009 – 7803048130-С-003 от 26.01.12. Застройщик: ООО «Смольный Квартал»



РЕКЛАМА